

TEMARI ARQUITECTURA SUPERIOR DE L'INSTITUT ASSISTÈNCIA SANITÀRIA

TEMARI

- Tema 1 -** El sistema sanitari a Catalunya. El Servei Català de la Salut: finançament i estructura territorial. Estructura i funcions dels serveis sanitaris d'atenció primària i especialitzada. SISCAT. La targeta sanitària individual. Drets i deures de la ciutadania en relació amb la salut i l'atenció sanitària. Pla de Salut.
- Tema 2 -** L'Institut Català de la Salut. L'Institut d'Assistència Sanitària. Organització. Funcions. Parc hospitalari.
- Tema 3 -** El pla territorial general de Catalunya. Estructura i contingut. Els plans territorials parcials i plans territorials sectorials: estratègies per als diferents tipus d'assentaments urbans, les categories del sòl en el sistema d'espais oberts i el tractament de les infraestructures de transport i mobilitat.
- Tema 4 -** Classificació del sòl: sòl urbà, sòl urbanitzable i sòl no urbanitzable. Sòl urbà consolidat i no consolidat. Concepte de solar. Sòl urbanitzable delimitat i no delimitat.
- Tema 5 -** Qualificació del sòl: zones i sistemes. Reserves per a sistemes urbanístics generals i locals. Aprofitament urbanístic. Drets i deures de les persones propietàries.
- Tema 6 -** El planejament urbanístic. Tipus de plans. Vigència i revisió del planejament. La publicitat dels instruments de planejament urbanístic a Catalunya: el Mapa urbanístic de Catalunya (MUC) i el Registre de planejament urbanístic de Catalunya (RPUC).
- Tema 7 -** El planejament urbanístic supramunicipal. Els plans directores urbanístics: Determinacions, contingut, formulació i tramitació. Les Àrees residencials estratègiques (ARE) i la producció d'habitatge assequible: marc legal, objectius, característiques, i desplegament de les ARE.
- Tema 8 -** Planejament urbanístic general: plans d'ordenació urbanística municipal i, normes de planejament urbanístic i programes d'actuació urbanística municipal. Determinacions, contingut, formulació i tramitació.
- Tema 9 -** Planejament derivat. Planejament derivat en sòl urbà: plans de millora urbana. Planejament derivat en sòl urbanitzable: plans parcials urbanístics i de delimitació. Els plans especials urbanístics.
- Tema 10 -** Règim d'ús del sòl no urbanitzable. Tramitació i competència de les autoritzacions. Projectes d'actuació específica. El catàleg de masies i cases rurals.
- Tema 11 -** Efectes de l'aprovació de les figures de planejament: publicitat i informació. Efectes del planejament urbanístic sobre les construccions existents: edificis i usos fora d'ordenació o amb volum disconforme. Legitimació d'expropiacions per raons urbanístiques.

- Tema 12 -** Instruments de política de sòl: habitatge, patrimoni públic de sòl i habitatge. Drets de tempteig i retracte. L'obligació d'urbanitzar i edificar, i registre de solars.
- Tema 13 -** Protecció de la legalitat urbanística. Òrgans competents i legitimació. Procediment. Inspecció urbanística. Ordres de suspensió d'obres i de llicències. Infraccions urbanístiques. Restauració. Prescripció d'infraccions i de sancions urbanístiques.
- Tema 14 -** El paisatge: la regulació del paisatge a Catalunya. Els plans especials de protecció del medi natural i del paisatge. Intervencions en sòl no urbanitzable i en àmbits sotmesos a protecció específica. Els instruments per a la protecció, gestió i ordenació del paisatge a Catalunya: els catàlegs de paisatge, les directrius de paisatge, les cartes del paisatge i les mesures de sensibilització.
- Tema 15 -** L'avaluació ambiental estratègica de plans i programes. Procediment. Principis i objectius. L'estudi ambiental estratègic. Normativa aplicable. L'avaluació de l'impacte ambiental de projectes. Procediment. Principis i objectius. L'estudi d'impacte ambiental. Normativa aplicable.
- Tema 16 -** La Llei del dret a l'habitatge: els instruments de planificació i programació de les polítiques d'habitatge. Les polítiques de sòl i les d'habitatge: Relació entre les polítiques territorials, urbanístiques i les d'habitatge. Destinació de les cessions de sòl fruit de l'aprofitament urbanístic a les polítiques d'habitatge.
- Tema 17 -** La qualitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat. Nivell d'habitabilitat objectiva exigida als habitatges: mínims d'habitabilitat. El certificat d'habitabilitat per a habitatges nous i per a habitatges usats. Control previ de les condicions d'habitabilitat. Inspeccions per a l'atorgament de la cèdula d'habitabilitat. Atorgament de la cèdula d'habitabilitat. Els instruments per a incentivar l'ús adequat dels habitatges: sobreocupació, infrahabitatge i habitatges buits.
- Tema 18 -** La Llei de l'arquitectura: objectius, l'arquitectura com a bé d'interès públic, les mesures de foment de l'arquitectura i els instruments d'impuls de la qualitat arquitectònica. Valoració del sòl i de les edificacions d'acord amb el Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl i la rehabilitació urbana, i amb el reglament que la desenvolupa.
- Tema 19 -** Modelatge d'informació de construcció (Building Information Modelling BIM): concepte, metodologia i avantatges. Gestió d'un projecte amb el BIM. Conceptes d'innovació digital aplicats a l'arquitectura: Internet de les coses (IoT), Ciutats intel·ligents, edifici intel·ligent, impressió 3D i dades massives (Big Data).
- Tema 20 -** Sostenibilitat a la construcció. Materials de construcció sostenible. Paràmetres d'ecoeficiència relatius a l'aigua. Paràmetres d'ecoeficiència relatius a materials i sistemes constructius. Paràmetres d'ecoeficiència relatius als residus.

- Tema 21 –** Eficiència energètica (DB-HE). Estalvi d'energia. Limitació del consum energètic, condicions pel control de la demanda energètica, condicions de les instal·lacions tèrmiques i d'il·luminació, i contribució de les energies renovables. Generació mínima d'energia elèctrica. Edifici de consum d'energia gairebé zero (nZEB).
- Tema 22 –** La Llei d'accessibilitat. El codi d'accessibilitat de Catalunya. Document bàsic DB-SUA de seguretat d'utilització i accessibilitat. Els diferents tipus de discapacitats. L'accessibilitat al territori, a l'edificació d'ús públic, a l'habitatge, als mitjans de transports, als productes i als serveis. Els ajustos raonables i l'adequació de l'entorn existent en els diferents àmbits. Els plans d'accessibilitat. Els instruments de control i el règim sancionador.
- Tema 23 –** Gestió de residus de la construcció: normativa vigent. Elements de construcció reutilitzables. Materials per a reciclatge. Materials potencialment perillosos. Recomanacions per a l'execució material de la construcció. Aspectes pràctics de la gestió de residus. Costos d'enderrocs i reciclatge.
- Tema 24 –** Manteniment integral d'edificis: concepte, tipus i relació entre ells. Pla de manteniment. Eines de planificació, execució i control d'execució. Gestió de Manteniment Assistit per Ordinador (GMAO).
- Tema 25 –** La rehabilitació. El deure de conservació i rehabilitació. La Inspecció Tècnica d'Edificis (ITE). Pressupost protegit. Rehabilitació estructural, funcional i energètica. Normes aplicables. Supòsits especials: programes de rehabilitació i conservació del parc d'habitatges. Ajuts per a rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals.
- Tema 26 –** Patrimoni arquitectònic. Marc normatiu. Conceptes i definicions legals. Legislació específica de catalogació i protecció. Els catàlegs. Expedient d'inclusió. Normativa de protecció d'edificis i ambients. Plans especials urbanístics de protecció del patrimoni. Les Comissions Territorials del Patrimoni Cultural de Catalunya. Àmbit d'actuació. Competències.
- Tema 27 –** Concepte d'entorn d'un monument: criteris d'anàlisi i metodologia de treball per a la seva delimitació. Metodologia d'anàlisi arquitectònica d'un monument abans de la seva restauració: dades arqueològiques i històriques mínimes.
- Tema 28 –** El control administratiu de les obres públiques. Bases legals. El contracte d'obres. L'expedient de contractació. Desenvolupament de les obres. Recepcions i liquidacions.
- Tema 29 –** Bases legals de la supervisió. Les oficines de supervisió: control intern i control extern. Aspectes que cal considerar en l'informe de supervisió
- Tema 30 –** Edificis administratius de la Generalitat de Catalunya. Criteris d'ocupació dels immobles d'ús administratiu: definicions, àmbit subjectiu i objectiu, finalitats, principis

en el disseny i l'ocupació dels espais, criteris de distribució interior dels immobles i criteris d'eficiència arquitectònica. Criteris d'estalvi i eficiència energètica

- Tema 31 –** Seguretat i salut laboral. Principis de l'acció preventiva de la Llei de prevenció de riscos laborals. Coordinació d'activitats empresarials. Normativa sobre mitjans de coordinació dels empresaris concurrents. Normativa sobre condicions dels llocs de treball. Disfuncions de l'edifici i de les seves instal·lacions: qualitat d'aire, radó, amiant i litotròfia. Mitjans de protecció col·lectius
- Tema 32 –** Equipaments sanitaris. Directrius per al disseny d'unitats de cirurgia major ambulatoria. Arquitectura escolar: criteris per a la construcció de nous edificis per a centres docents públics del Departament d'Educació. La planificació dels equipaments esportius. El disseny de les instal·lacions esportives: normativa tècnica i criteris per a la construcció d'equipaments esportius del Pla Director d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de Catalunya (PIEC). Arxius documentals. Criteris de disseny dels edificis. Definició d'espais. Criteris constructius. Condicions de conservació de documents